

## Inbjudan till föredrag

Inbjudan till föredrag inom planeringsprojektet *Samhällsplanering för omställning* (Formas). Projektet arbetar med att sätta upp ett samverkansprojekt mellan forskning och praktik i syfte att skapa diversifierade och hållbara boendeformer i olika regionala sammanhang.

Tid: **Måndag 23 november kl 13.00-15:00**

Rubriken på föredraget är:

”Hur skapar man ett diversifierat boende på landsbygden?”

Program och hålltider:

13:00 – 13:15 Charlotta Hedberg presenterar projektet ”Samhällsplanering för omställning”

13:15 – 13:45 Om Egnahemsfabriken, Tinna Harling

13:45 – 14:15 Om bygg- och bostadsmarknader och socialt boende, Tinna Harling

14:15 – 15:00 Avslutande diskussion

Plats: Delta genom att använda följande zoom-länk: <https://umu.zoom.us/j/5086045953>

Föreläsningen riktar sig till politiker och tjänstemän inom samhällsbyggnad i kommuner deltagande i projektet "Samhällsplanering för omställning", men är även öppen för andra intresserade.

## Samverkan för attraktivitet – Vad är kommunernas roll?

Kommuner kan på olika sätt skapa förutsättningar för att underlätta för nya typer av boende som kan öka inflyttningen på landsbygden och mindre orter.

### Socialt byggande och modernt självbyggeri

#### Mer inkluderande projektformer behövs

Det är brist på bostäder i de flesta kommuner och det behövs ett tillskott av bostäder även på orter och delmarknader där investeringsviljan är låg eller obefintlig. Samtidigt har många människor små möjligheter att efterfråga konventionellt byggda bostäder.

Ett sätt att hantera dessa utmaningar är att bredare samverkan mellan olika aktörer och nya, inkluderande projektformer. Självbyggeri och byggemaskaper är exempel på sådana alternativa sätt att organisera bostadsprojekt.

Det är modeller som bygger på initiativ från civilsamhället, samverkan mellan lokala aktörer och ett aktivt engagemang från hushållen själva. Och som kan göra det möjligt att bygga bostäder på svagare marknader och för hushåll med begränsade inkomster.

**Socialt byggande** är ett samlingsbegrepp som rymmer ett spektrum av fenomen som sträcker sig från byggemaskaper och organiserat modernt självbyggeri till bogemaskaper och kooperativa hyresrätter. Den röda tråden är att människor tar klivet från att vara konsumenter av färdiga produkter till att vara medskapare, deltagare, ägare.

Därmed skapas nya samhällsvärden av många olika slag; såväl ekonomiska som sociala. Kraften hos människor som samarbetar kan omvandla frustration över sakernas tillstånd till gemensam handling, nya kunskaper, nya livsmiljöer.

*Socialt Byggande och modernt självbyggeri* tar fasta på både nya och gamla former för socialt drivna byggprocesser. Det knyter an till den historiska egnahemsrörelsen men även till de många samtida initiativ och konkreta projekt som finns, både i Sverige och internationellt.

#### Vilken är kommunernas roll för att möjliggöra och stärka utvecklingen av nya boendeformer?

Som kommun kan man genom att samarbeta med medborgardrivna projekt som t ex byggemaskaper uppfylla mål i sina strategiska bostadsförsörjningsprogram och även bygga

för de målgrupper som idag till stor del står utanför bostadsmarknaden. Kommunens roll kan både vara att markanvisa mark men även att sprida ut information till sina medborgare om att det finns goda exempel att ta del av runt om i Sverige.

Läs mer på [www.divcity.se](http://www.divcity.se)

[www.socialtbyggande.se](http://www.socialtbyggande.se)

**Föredragshållare: Tinna Harling**

Vinnova- projektet DiverCity

Projektledare Egnahemsfabriken

Tidigare planchef Tjörns kommun

**Inledande beskrivning av Formas-projektet: Charlotta Hedberg**

Docent/senior lecturer

Institutionen för geografi, Umeå universitet